

Bonjour

11 décembre 21
Cours 20

9-3 (2)
no 7

achat immeuble le 12 novembre

3200.- = 2 mois de loyer → débiteurs

1600.- = valeur de reprise → créancier vendeur

$18/60 \times 3200 =$ ce qui se fait pour nous = 960.- → produit immeuble

débiteurs	—	3200.-	—
—	Créancier vendeur	—	1600.-
—	prod. immeuble	—	960.-
—	du croire	—	640.-

Achat Action

titres C.T. —
ch. pl. fin —
— banque

Achat d'obligation

titres C.T. —
pr. pl. fin —
ch. pl. fin —
— banque

vente d'achat

— titres C.T. ← valeur d'ors le compte titres (achat!)
— ch. pl. fin ← frais (% sur cours de vente)
— banque ← prix de vente - frais
— ch. pl. fin / pr. pl. fin ← moins valeur / plus valeur

vente d'obligation

— titres C.T. ← valeur d'ors le compte titres (achat!)
— pr. pl. fin ← Nominal x cours x jours (choix!)
— ch. pl. fin ← frais (% sur cours de vente + intérêt)
— banque ← prix de vente + intérêt - frais
— ch. pl. fin / pr. pl. fin ← moins valeur / plus valeur

Suit ? : 10-5

devoirs : 10-3 + 10-6 + 11-3 nouveau TAUX

Chapitre 11 : SNC Société en nom collectif

Rappel ! Ri

fonction : 1 étape | BANQUE | CAPITAL

SNC → fonction à 2 étapes
→ contrat de société
→ minimum 2 personnes physiques

APPORT PAUL	CAPITAL PAUL
APPORT ANNE	CAPITAL ANNE
BANQUE immeuble	APPORT PAUL
	APPORT ANNE

Contrat (engagement)
libération

Confusion juridique

Société A <hr/> créance B 3000	Société B <hr/> dette A 3000
-----------------------------------	---------------------------------

SNC	
créance AB	dette AB

méthode de Cécile (aussi appelé méthode PATARE)

Apport A	CAPITAL A	10	10
Apport B	CAPITAL B	10	10
— Apport A		—	10
Banque	—	7	—
Débit	—	3	—
— Apport B		—	10
Banque	—	13	—
débit	—	—	3

→ pas possible de se devoir de l'argent à soi-même.

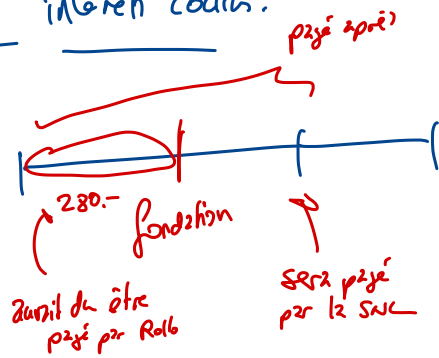
méthode Rémy (aussi : bouquin!)

Apport A	CAPITAL A	10	10
Apport B	CAPITAL B	10	10
Apport B	Apport A	3	3
Banque	Apport A	7	7
Banque	Apport B	13	13

méthode Céleste

Apport A	CAPITAL A	10	10
Apport B	CAPITAL B	10	10
—	Apport A	—	10
Banque	—	7	—
Apport B	—	3	—
Banque	Apport B	13	13

11-2 : intérêts courus:



Véhicule	—	15600	—
—	dette b.	—	3400
—	C.A.P.	—	280

pas de charges ou produits à la fondation!

intérêts courus toujours du même côté que la dette